



ACTUACIÓN COMUNICADA

INTERESADO			
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			N.I.F./C.I.F.:
CALLE, PLAZA, ETC. :	Nº:	CÓD.POSTAL:	MUNICIPIO Y PROVINCIA:
TELÉFONO FIJO:	TELÉFONO MÓVIL:	CORREO ELECTRÓNICO:	

SI ES EL CASO, EN REPRESENTACIÓN DE :			
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			N.I.F./C.I.F.:
CALLE, PLAZA, ETC. :	Nº:	CÓD.POSTAL:	MUNICIPIO Y PROVINCIA:

DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES (SI ES DISTINTO AL DEL INTERESADO):			
CALLE, PLAZA, ETC. :	Nº:	CÓD.POSTAL:	MUNICIPIO Y PROVINCIA:

DATOS DE LA OBRA			
CALLE, PLAZA, ETC. :	Nº:	PLANTA O LOCAL:	REFERENCIA CATASTRAL:
DESCRIPCIÓN:			
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL DEL PROYECTO (SIN IVA):		IMPORTE TASA + ICIO:	

ACTUACIÓN QUE SE COMUNICA (1)			
Obras de conservación, fachada y cubiertas:			
Sin andamios (1 a)		Con andamios (1 b)	
Obras de acondicionamiento (1 c):			
Vivienda Local	Solados, alicatados o chapados. Pinturas. Enlucidos y/o enfoscados. Cambio de carpintería interior.	Cambio de carpintería exterior (sin modificación de huecos existentes). Instalación de fontanería y saneamiento. Instalación eléctrica. Otros: _____	
Cala en vía pública (1 d)			
Pavimentada u Hormigonada		Sin pavimentar	Para acometida al alcantarillado municipal (1 e)
Acondicionamiento de espacios libres (1 f)		Limpieza de solares	Sondeo de terrenos.

DOCUMENTOS A APORTAR (2):	
Obligatorios: Presupuesto. Plano o croquis de plantas y secciones. Justificantes de pago de: Tasas Impuestos Fianza	Complementarios (si proceden): Dirección facultativa y Expediente de andamios correspondiente. Licencia de instalación de actividad. Acuerdo de la comunidad de vecinos. Otra documentación que se adjunta:

Si marca esta casilla, no permitirá que los datos personales que nos facilite sean objeto de tratamiento con la finalidad del envío, por cualquier medio, por parte del Ayuntamiento de Los Molinos de información que pudiera resultar de su interés.

El/la firmante, cuyos datos personales se indican, COMUNICA, a este Ayuntamiento con carácter previo a su ejecución, que tiene previsto realizar la actuación urbanística que se especifica a partir de los QUINCE días de la presente comunicación.

En Los Molinos, a ____ de _____ de _____

Firma:

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LOS MOLINOS

INFORMACIÓN ADICIONAL

Transcurrido el plazo de quince días previo a la ejecución de las obras que el interesado pretenda realizar, la comunicación practicada con los requisitos previstos en el formulario de solicitud, producirá los efectos de la licencia urbanística, salvo:

1. Que el Ayuntamiento dentro del plazo de quince días previsto, motivadamente, adopte las medidas provisionales que entienda oportunas para evitar toda alteración de la realidad en contra de la ordenación urbanística aplicable, comunicando al interesado por cualquier medio que permita acreditar su recepción.
2. Que el Ayuntamiento dicte la orden de ejecución que proceda para garantizar la plena adecuación del acto o los actos a la ordenación urbanística, dentro de los quince días siguientes a la adopción de cualquier medida provisional. La orden que se dicte producirá los efectos propios de la licencia urbanística.

INSTRUCCIÓN PARA RELLENAR LA INSTANCIA

- 1) Seleccione lo que corresponda:
 - a) Obras de conservación sin andamios y que no afecten a áreas o elementos protegidos.
 - b) Obras de conservación con andamios o sistemas de elevación y que no afecten a áreas o elementos protegidos.
 - c) Obras de acondicionamiento que no afecten a la estructura, ni a la tabiquería existente, ni a edificios catalogados.
 - d) En caso de obra en vía pública será necesario el depósito previo de fianza de 1.200 € en la Tesorería municipal, debiendo el interesado reponer todos los elementos urbanos que, con motivo de las obras, sean necesarios romper, mover, etc.
 - e) Será necesario solicitar licencia de acometida al saneamiento municipal y obtener ésta antes de realizar el enganche.
 - f) Acondicionamiento de espacios libres de parcela consistentes, únicamente, en ajardinamiento, pavimentación, implantación de bordillos, que no afecten a áreas o elementos protegidos.
- 2) Documentación:
 - a) Para todos los casos será exigible el impreso normalizado debidamente cumplimentado y el presupuesto de la obra.
 - b) En las obras que se instale andamio o sistema de elevación será preciso presentar la Dirección Facultativa y Expediente de Andamios correspondiente firmado por técnico competente.
 - c) En las obras de acondicionamiento de locales será necesario presentar la licencia de instalación de la actividad o tener presentada la solicitud.